

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ИДРИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Р Е Ш Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_ 14.12.2023 | с. Идринское | № 24 – 175 – р |

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Идринского сельсовета Идринского района, утвержденные решением Идринского районного Совета депутатов от 29.06.2023 № 21-149-р «Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Идринского сельсовета Идринского района», путем их уточнения

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях исполнения требования Енисейского бассейнового водного управления от 06.10.2022 № 07-4449 об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территории (приказ Енисейского БВУ от 04.07.2022 № 181), руководствуясь статьями 22, 26 Устава Идринского района, Идринский районный Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1.Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки Идринского сельсовета Идринского района, утвержденные решением Идринского районного Совета депутатов от 29.06.2023 № 21-149-р «Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Идринского сельсовета Идринского района» (далее- Правила), путем их уточнения:

1.1. Главу 8 раздела 1 Правил дополнить статьей 25.1 следующего содержания:

«Статья 25.1 «Зоны затопления, подтопления»

1. В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных [статьей 7.1](consultantplus://offline/ref=4081B1F7326535A458742275CA5B31A7802086DAA96BC7708514D8A84C21D8D101E44510B198A2ECAC8C7A403B4095C5F970B412B4AE7905ABsFK) Водного кодекса Российской Федерации:

1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;

2) ледокольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;

3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);

4) уполаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

2. Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в [части 4](#P11) настоящей статьи, уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным [органом](consultantplus://offline/ref=4081B1F7326535A458742275CA5B31A7802682DEAC64C7708514D8A84C21D8D101E44516BACCF5AAF08A2D11611499D8FB6EB7A1s0K) исполнительной власти с участием органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

3. В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

4. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=4081B1F7326535A458742275CA5B31A7802781D9A669C7708514D8A84C21D8D101E44510B098A3E5F1D66A44721698D8F86FAB11AAAEA7sAK) Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

5. В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным [законодательством](consultantplus://offline/ref=4081B1F7326535A458742275CA5B31A7802184DEA969C7708514D8A84C21D8D101E44510B39FADE5F1D66A44721698D8F86FAB11AAAEA7sAK) и гражданским [законодательством](consultantplus://offline/ref=4081B1F7326535A458742275CA5B31A7802184D0A66CC7708514D8A84C21D8D101E44510B19CA1EAAED37F552A189BC6E76FB40DA8AC7BA0s4K).

В границах зон затопления паводковыми водами 1% обеспеченности использование земельных участков и объектов капитального строительства, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляются при условии проведения инженерной защиты территории от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами путем подсыпки (намыва), обвалования грунтом и иными способами.

Выбор методов инженерной защиты и подготовки территорий, подверженных временному затоплению, зависит от гидрологических характеристик водотока, особенностей использования территории, характера застройки. Выбор наиболее рационального инженерного решения определяется архитектурно-планировочными требованиями и технико-экономическим обоснованием.

Инженерная защита территории проводится в соответствии со следующими требованиями:

а) отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне;

б) превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений в соответствии с нормативными требованиями действующего законодательства;

в) за расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;

один раз в 10 лет - для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В состав средств инженерной защиты от затопления могут также входить дренажи, дренажные и водосбросные сети, нагорные водосбросные каналы, быстротоки и перепады, трубопроводы и насосные станции.

1.2. Главу 8 раздела 1 Правил дополнить статьей 25.2 следующего содержания:

«Статья 25.2 «Границы зон затопления, подтопления»

Границы зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края, установлены в соответствии с приложениями к Правилам:

Приложение 1 «Каталог координат характерных точек границы зон затопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности».

Приложение 2 «Графическое описание границ зон затопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края».

Приложение 3 «Каталог координат характерных точек границы зоны подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края (территории сильного подтопления)».

Приложение 4 «Каталог координат характерных точек границы зоны подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края (территории умеренного подтопления)».

Приложение 5 «Каталог координат характерных точек границы зоны подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края (территории слабого подтопления)».

Приложение 6 «Графическое описание границ зон подтопления территорий, прилегающих к р.Сыда в п.Сибирь Идринского района Красноярского края».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Идринский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Идринский район в сети Интернет ([www.idra-rayon.ru](http://www.idra-rayon.ru)).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта и связи Кириллова В.Н.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Председатель Идринского Глава районного Совета депутатов Идринского района

В.В. Епифанов Г.В. Безъязыкова