|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ГЕРБ  КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ | | | |
| ИДРИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ | | | |
| Р Е Ш Е Н И Е | | | |
| 30.06.2016 | с. Идринское | | № 7 – 61 – р |
| Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Идринский район | |
|  | |

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Красноярского края от 30.09.2004 №12-2278 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Красноярском крае», руководствуясь статьями 22, 26 Устава Идринского района Красноярского края, Идринский районный Совет **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Идринский район.

2. Решение подлежит опубликованию в печатном издании «Идринский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования Идринский район.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном издании "Идринский вестник".

Председатель Идринского Глава

районного Совета депутатов Идринского района

А.Г. Букатов А.В.Киреев

Приложение

к решению

Идринского районного

Совета депутатов

от 30.06. 2016 N 7-61-р

**Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Идринский район**

Настоящее Положение определяет формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Идринский район, а также условия их предоставления в целях развития территории, обеспечения защиты прав и законных интересов участников инвестиционной деятельности.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским, Бюджетным и Налоговым кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

- инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения полезного эффекта;

- инвестор - юридическое или физическое лицо, осуществляющее инвестиции, вкладывающее собственные, заемные или иные привлеченные средства в инвестиционные проекты и обеспечивающее их целевое использование;

- инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

- капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты;

- инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

- одобренный инвестиционный проект - инвестиционный проект, прошедший экспертизу в соответствии с порядком рассмотрения инвестиционных проектов субъектов инвестиционной деятельности и получивший положительное заключение;

- получатель муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (далее - Получатель) - юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке и осуществляющее инвестиционную деятельность на территории муниципального образования Идринский район (далее - район) и имеющее одобренный инвестиционный проект;

- категория налогоплательщиков - юридические или физические лица, осуществляющие инвестиционную деятельность на территории района;

- срок окупаемости инвестиционного проекта - срок со дня начала реализации инвестиционного проекта в виде перечисления денежных средств или передачи иного имущества до дня, когда разность между полученной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом произведенных инвестиций приобретает положительное значение;

- объекты инвестиционной деятельности - вновь создаваемые и модернизируемые основные фонды, в том числе объекты незавершенного строительства и оборотные средства во всех отраслях и сферах народного хозяйства, ценные бумаги, целевые денежные вклады, научно-техническая продукция, другие объекты собственности на территории района, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность;

- субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов инвестиционной деятельности и другие лица. Субъектами инвестиционной деятельности могут быть юридические лица, в том числе иностранные.

1.3. Порядок приобретения объектов муниципальной собственности регулируется нормативными актами Российской Федерации, Красноярского края и местными нормативными актами.

2. Принципы и формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

2.1. Инвестиционная деятельность может осуществляться:

- по проектам, инициатором которых выступает непосредственно сам инвестор;

- по проектам, предлагаемым администрацией муниципального образования Идринский район (далее - администрация района) и ее подразделениями;

- по проектам краевого масштаба, реализация которых полностью или в части возможна на территории района.

2.2. Допускается объединение средств инвесторами для осуществления совместного инвестирования.

2.3. Принципы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности:

- муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории района обеспечивается органами местного самоуправления в пределах их компетенции;

- все хозяйствующие субъекты района имеют право на поддержку осуществляемой ими инвестиционной деятельности;

- обеспечение соблюдения прав и законных интересов инвесторов, предусмотренных действующим законодательством;

- своевременная информация инвесторов об изменениях и дополнениях нормативных актов муниципального уровня, так или иначе способных повлиять на условия инвестиционной деятельности;

- принятие мер для создания единых правил при прохождении необходимых согласительно-разрешительных процедур на всей территории района.

2.4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности может осуществляться в следующих формах:

- предоставление муниципальных гарантий,

-предоставления субъектам инвестиционной деятельности налоговых льгот в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Красноярского края и муниципальными нормативными правовыми актами,

- льгот при расчете арендной платы за пользование земельными участками субъектами инвестиционной деятельности, реализующими приоритетные инвестиционные проекты,

-нефинансовых мер муниципальной поддержки инвестиционной деятельности,

- в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации

2.5. Основанием для предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в формах, предусмотренных настоящим Положением, признается реализация Получателем одобренного инвестиционного проекта.

2.6. Основным условием предоставления муниципальной поддержки инвестиционному проекту является суммарная величина как прямого дохода, получаемого бюджетом района от участия в реализации проекта, так и косвенного дохода, поступающего в бюджет в виде роста налоговых поступлений вследствие реализации проекта, а также создание новых рабочих мест Получателями муниципальной поддержки.

3. Муниципальные гарантии

3.1. Муниципальные гарантии районного бюджета для реализации инвестиционных проектов предоставляются в соответствии с "Положением об условиях предоставления муниципальных гарантий", подлежащим утверждению решением Идринского районного Совета депутатов.

3.2. Муниципальные гарантии для реализации инвестиционных проектов предоставляются Получателям, полностью выполняющим текущие обязательства перед районным бюджетом и государственными внебюджетными фондами, не имеющим просроченной кредиторской задолженности и не имевшим убытков за предыдущий год.

3.3. Лимит муниципальных гарантий, инвестиционных налоговых кредитов, отсрочек или рассрочек по уплате налоговых платежей, бюджетных кредитов для реализации инвестиционных проектов устанавливается решением Идринского районного Совета депутатов при утверждении районного бюджета на очередной финансовый год.

3.4. Основанием для предоставления инвестору муниципальной гарантии является осуществление этим инвестором инвестиционного проекта, одобренного в соответствии с настоящим Положением.

В случае, если объем гарантий, запрашиваемых инвесторами для реализации инвестиционных проектов, одобренных администрацией муниципального образования района, превышает верхний предел общей суммы муниципальных гарантий, установленный решением о бюджете района на очередной финансовый год (с учетом ранее выданных гарантий), отбор инвестиционных проектов, по которым будут предоставлены муниципальные гарантии за счет средств районного бюджета, производится на конкурсной основе.

3.5. Финансовое управление администрации района (далее - финансовое управление) ведет учет выданных гарантий, исполнения получателями указанных гарантий своих обязательств, обеспеченных указанными гарантиями, а также учет осуществления платежей по выданным гарантиям.

3.6. На основании данных этого учета Идринскому районному Совету депутатов представляется подробный отчет о выданных гарантиях по всем получателям указанных гарантий, об исполнении этими получателями обязательств, обеспеченных указанными гарантиями, и осуществление платежей по выданным гарантиям.

3.7. Контроль муниципальных гарантий осуществляет финансовое управление администрации района.

4. Налоговые и иные льготы

4.1. Налоговые льготы, предусмотренные настоящим Положением, предоставляются категории налогоплательщиков (Получателям муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории района) в соответствии с действующим налоговым законодательством на срок реализации инвестиционного проекта.

4.2. Льготы по земельному налогу и арендной плате за землю предоставляются в виде понижения ставки в пределах сумм, остающихся в распоряжении бюджета района. Льготы распространяются только на площадь размещения производства (строительства), использованную для реализации инвестиционного проекта.

4.3. Размер налоговых и иных льгот, предоставленных Получателю, не может превышать объем инвестиций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

Налоговые льготы предоставляются при наличии раздельного учета льготируемого объекта налогообложения. Суммы средств, высвободившихся в результате предоставления льгот, направляются на пополнение оборотных средств, развитие и совершенствование производства.

4.5. Налоговые льготы предоставляются на период, не превышающий срока окупаемости инвестиционного проекта.

5. Заключительные положения

Настоящее Положение применяется к правоотношениям, возникающим после введения его в действие

Изменение форм и условий муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории муниципального района допускается исключительно путем внесения изменений в настоящее Положение