

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

АДМИНИСТРАЦИЯ ИДРИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.08.2022 с.Идринское № 483-п

О внесении изменений в постановление администрации Идринского района от 26.04.2021 № 235-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в том числе внесение изменений в разрешение на строительство и продление срока действия разрешения на строительство»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 N 403 "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства", руководствуясь постановлением администрации Идринского района от 14.06.2012 № 185-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг исполнительными органами администрации района», статьями 19,33 Устава Идринского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Идринского района от 26.04.2021 № 235-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в том числе внесение изменений в разрешение на строительство и продление срока действия разрешения на строительство» следующие изменения:

подпункт 2 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

2) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](consultantplus://offline/ref=95FD3F3F1F276C99557BB04086FDA05B9BA1EF8735485E2B4084FD4F8133FA00067FD95E41FCC661206FF1DF255B8D585645868F5351cEr0G), если иное не установлено [частью 7.3](consultantplus://offline/ref=95FD3F3F1F276C99557BB04086FDA05B9BA1EF8735485E2B4084FD4F8133FA00067FD95E42FCC561206FF1DF255B8D585645868F5351cEr0G) статьи 51 Градостроительного кодекса;

подпункт 2.1 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

2.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным [законодательством](consultantplus://offline/ref=459A319475621966C077E6505FEAC30913990D5C79413FA9D4F223B726E6284AC94D55FC11976A3C2B0AA573409D05E37A2677F4F1B7CDx8G) Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

подпункт 5 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

5) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 49](consultantplus://offline/ref=721262CD76FDF651D2C3D950E9CC84DB9FB245FDBEB1432C70CDE1832608A5CA4D16565F33C2ACC22D5908CF1C9C8D9ED98005919F18B8zAG) Градостроительного кодекса), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном [частью 12.1 статьи 48](consultantplus://offline/ref=721262CD76FDF651D2C3D950E9CC84DB9FB245FDBEB1432C70CDE1832608A5CA4D1656593ECBA79D284C199713969B80DE9919939DB1z8G) Градостроительного кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со [статьей 49](consultantplus://offline/ref=721262CD76FDF651D2C3D950E9CC84DB9FB245FDBEB1432C70CDE1832608A5CA4D16565C3AC2ACC0780318CB55CB8882D1991B948118888FB4zCG) Градостроительного кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 3.4 статьи 49](consultantplus://offline/ref=721262CD76FDF651D2C3D950E9CC84DB9FB245FDBEB1432C70CDE1832608A5CA4D1656583AC3A79D284C199713969B80DE9919939DB1z8G) Градостроительного кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных [частью 6 статьи 49](consultantplus://offline/ref=721262CD76FDF651D2C3D950E9CC84DB9FB245FDBEB1432C70CDE1832608A5CA4D16565C3AC2A8C97B0318CB55CB8882D1991B948118888FB4zCG) Градостроительного кодекса;

подпункт 7 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

7) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в [пункте 6.2](consultantplus://offline/ref=8E892C9C4227B4546F95F4CA69581FBBA4A4511A7BF457A0B20EDC1BDB9E9D05827275EEBA1CAD7E2C871066722AF0B26043E1F98FDAB791s325G) части 6 статьи 51 Градостроительного кодекса случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

подпункт 7.1 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

7.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

подпункт 11 пункта 2.7.1.1 изложить в следующей редакции:

11) копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации).

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по инвестиционной и жилищно-коммунальной политике А.А.Бахмана.

3.Опубликовать постановление в газете «Идринский вестник», разместить на официальном сайте муниципального образования Идринский район ([www.idra-rayon.ru](http://www.idra-rayon.ru)), на краевом портале государственных и муниципальных услуг и на едином федеральном портале государственных услуг.

4.Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района Г.В.Безъязыкова